


| | | | |
|---|---|-----------------|-----------------------------|
|  | Birim Adı SÜREÇ HİYERARŞİSİ TABLOSU | Dokuman Kodu | GTHB.38.İLM.KYS.TBL. 002 |
| | | Revizyon No | 01 |
| | | Revizyon Tarihi | 02.01.2018 |
| | | Yürürlük Tarihi | 02.01.2018 |
| | | Sayfa Sayısı | 1 / 5 |


| TEMEL SÜREÇ | TARIMSAL ALTYAPI SÜRECİ | Süreç No:02 |
|-----------------------------|---|-------------|
| SÜREÇLER | 2.1. Arazi Toplulaştırma ve TİGH Süreci 2.2 Mera Alanlarının Korunması ve Yönetilmesi Süreci | |
| AİT SÜREÇLER | 2.1.1 Arazi Toplulaştırma ve TİGH Süreci 2.2.1 Mera Islahı Projesi 2.2.2 Mera Tespit Tahdit ve Tahsis Çalışmaları | |
| Faaliyet Basamakları | 2.1.1- Arazi Toplulaştırma ve TİGH Süreci 2.1.1.1. Arazi Toplulaştırma ve TİGH Süreci; İl Müdürlüğü tarafından,-3083 sayılı Sayılı Sulama Alanlarında Arazi Düzenlenmesine Dair Tarım Reformu Kanunu kapsamında uygulama alanı ilan edilecek yerler için etüt çalışması yapılacak alanın tespiti yapılır. 2.1.1.2. İl Müdürlüğü tarafından, uygulama alanı ilan edilmesi için etüt yapılan bölgede proje çalışmaları için keşif, metraj ve taslak blok planını içeren etüt raporu hazırlanır. 2.1.1.3. Resmi Gazete de yayımlanarak uygulama alanı olarak ilan edilmesi için hazırlanan etüt raporu, İl Müdürlüğü tarafından Bakanlık ilgili birimlerine gönderilir. 2.1.1.4. Resmi Gazetede yer alan Bakanlar Kurulu Kararı ile Arazi Toplulaştırma İlanı yapılır. 2.1.1.5. İl Müdürlüğünce ilgili Tapu Müdürlüklerine re'sen 3083 Sayılı kanun kapsamında Uygulama Alanı Şerhinin konulması talebi bildirilir. 2.1.1.6. Bakanlık tarafından ihalesi yapılarak sözleşme imzalanan yükleniciye, toplulaştırma alanı yer teslimi işlemleri yapılır. 2.1.1.7. Yükleniciden iş programı istenir ve Bakanlık/İl Müdürlüğünce onaylanır. 2.1.1.8 Toprak derecelendirme haritalarının altlık verisi olarak uygulama alanında toprak etüdünün yasal mevzuat ve şartname çerçevesinde Bakanlık/İl Müdürlüğü toprak etüt biriminde görevli yapı denetim elemanları kontrolünde yüklenici tarafından yapılır. 2.1.1.9. İdare tarafından; tarla içi geliştirme hizmetleri, altyapı çalışmalarında kullanılmak | |

| | | | |
|---|---|-----------------|-----------------------------|
|  | Birim Adı SÜREÇ HİYERARŞİSİ TABLOSU | Dokuman Kodu | GTHB.38.İLM.KYS.TBL. 002 |
| | | Revizyon No | 01 |
| | | Revizyon Tarihi | 02.01.2018 |
| | | Yürürlük Tarihi | 02.01.2018 |
| | | Sayfa Sayısı | 2 / 5 |


| | |
|--|---|
| | <p>üzere malzeme ocağı tespit ve ruhsat işlemleri tamamlanır.</p> <p>2.1.1.10 Toprak derecelendirme haritaları, yapı denetim mühendisleri kontrolünde ilgili köylerde askıya çıkarılır.</p> <p>2.1.1.11. Yüklenici tarafından proje köylerinde yer alan mera vasıflı araziler için mera tahsis amacı değişikliği işlemine yönelik haritalar hazırlanır ve İl Müdürlüğünün onayı ile tahsis amacı değişikliği başvuruları yapılır.</p> <p>2.1.1.12. Yüklenici tarafından; blok, TİGH plan ve projelerinin hazırlanarak İl Müdürlüğüne teslim edilir. İl Müdürlüğünce hazırlanan proje ve planlar onaylanır.</p> <p>2.1.1.13. Hazırlanan blok planları, kontrolü yapılarak İl Müdürlüğü tarafından onaylanır ve onaylı suretleri bilgi amaçlı olarak Bakanlığa gönderilir.</p> <p>2.1.1.14. İlgili köylerde yeni planlar dâhilinde, yeni parselasyon tercihleri için kontrol mühendisinin kontrolünde mülakat yapılır.</p> <p>2.1.1.15. Çiftçilerden alınan mülakatlara göre parselasyon planları kontrol mühendisinin kontrolünde oluşturulur.</p> <p>2.1.1.16. Parselasyon planları, ilgili köylerde kontrol mühendisinin kontrolünde askıya çıkarılır.</p> <p>2.1.1.17. Bakanlık/İl Müdürlüğünce Parselasyon planlarına itiraz varsa bu itirazlar sosyal durum ve proje teknik altyapı durumu bakımından değerlendirilir. Düzeltilmiş planlar, yapı denetim mühendisi kontrolünde tekrar askıya çıkarılır.</p> <p>2.1.1.18. Parselasyon planlarının kontrolü ve askı işlemlerinin tamamlanmasından sonra yapı denetim mühendisi kontrolünde yapılan 3 askı sonrasında askı çalışmalarını tamamlanır.</p> <p>2.1.1.19. Yüklenici tarafından; yapı denetim mühendisi onayı sonrasında, tarla içi geliştirme hizmetleri kapsamında tarla içi yol açılması ve sanat yapılarının yapım işleri kontrol mühendisinin kontrolünde tamamlanır.</p> <p>2.1.1.20. Tarla içi geliştirme hizmetleri kapsamında yapılan çalışmaların şartname ve teknik esaslara uygunluğu, yapı denetim mühendisleri tarafından kontrol edilir ve uygun</p> |
|--|---|

| | | | |
|---|---|-----------------|-----------------------------|
|  | Birim Adı SÜREÇ HİYERARŞİSİ TABLOSU | Dokuman Kodu | GTHB.38.İLM.KYS.TBL. 002 |
| | | Revizyon No | 01 |
| | | Revizyon Tarihi | 02.01.2018 |
| | | Yürürlük Tarihi | 02.01.2018 |
| | | Sayfa Sayısı | 3 / 5 |

| | |
|--|--|
| | <p>ise teslim alınır.</p> <p>2.1.1.21. Yüklenici tarafından tescil harici alanlarda yapılan tescil ve mera tahsis amacı değişikliği işlemleri, İl Müdürlüğü tarafından üst yazı ile İl Kadastro Müdürlüğüne gönderilir.</p> <p>2.1.1.22. Yüklenici tarafından, proje köylerinde idari yoldan tescil işlemine esas olmak üzere roleve ve tescil işlemleri kontrol mühendisinin kontrolünde yapılır.</p> <p>2.1.1.23. Yeni parsellerin çiftçilere teslimi ile aplikasyon işlemleri kontrol mühendisinin kontrolünde tamamlanır.</p> <p>2.1.1.24. Yeni tapuların dağıtımı yapılır.</p> |
| | <p>2.2.1 Mera Islahı Projesi</p> <p>2.2.1.1. Bakanlık talimatı ve muhtarlık talep dilekçesi üzerine, ıslah yapılacak merada vejetasyon etüt raporu, 4342 Sayılı Mera Kanunu, Mera Yönetmeliği, Mera Talimatı ve Mera Genelgelerine göre İl/İlçe Müdürlüklerince hazırlanır.</p> <p>2.2.1.2. Etüt raporu, Mera mevzuatı gereğince, üniversitelerde veya araştırma enstitülerinde görev yapan öğretim görevlisi tarafından değerlendirilir. Proje uygulanabilirliği yoksa başvuru reddedilerek ilgililere bildirimde bulunulur.</p> <p>2.2.1.3. Proje uygunsa, Amenajman projesi; 4342 Sayılı Mera Kanunu, Mera Yönetmeliği, Mera Talimatı ve Mera Genelgelerine göre hazırlanır.</p> <p>2.2.1.4. Proje Bakanlık onayına sunulur.</p> <p>2.2.1.5. Onaylanan proje kapsamında ıslah amaçlı girdiler temin edilir.</p> <p>2.2.1.6. Islah uygulamaları; 4342 Sayılı Mera Kanunu, Mera Yönetmeliği, Mera Talimatı ve Mera Genelgelerine göre yapılır.</p> <p>2.2.1.7 Proje Bakanlık tarafından onaylanmaz ise ilgili yerlere bildirimde bulunulur.</p> |

| | | | |
|---|---|-----------------|-----------------------------|
|  | Birim Adı SÜREÇ HİYERARŞİSİ TABLOSU | Dokuman Kodu | GTHB.38.İLM.KYS.TBL. 002 |
| | | Revizyon No | 01 |
| | | Revizyon Tarihi | 02.01.2018 |
| | | Yürürlük Tarihi | 02.01.2018 |
| | | Sayfa Sayısı | 4 / 5 |

| | |
|--|--|
| | <p>2.2.2 Mera Tespit Tahdit ve Tahsis Çalışmaları:</p> <p>2.2.2.1 Mera teknik ve mahalli bilirkişiler; 4342 Sayılı Mera Kanunu, Mera Yönetmeliği, Mera Talimatı ve Mera Genelgelerine göre oluşturulur.</p> <p>2.2.2.2.Çalışmanın yapılacağı köy, mahalle ve ilgili kurumlara duyurular yapılır.</p> <p>2.2.2.3.Sahada tespit ve tahdit çalışmaları yapılır ve rapor tanzim edilir.</p> <p>2.2.2.4.Teknik ekip raporu askıya çıkarılır.</p> <p>2.2.2.5. İtirazlar mera komisyonunca değerlendirilir.</p> <p>2.2.2.6. Vali Yardımcısının Başkanlığında, GTH İl Müdürü, Bakanlık il müdürlüğünden konu uzmanı bir ziraat mühendisi , Ziraat odası Başkanı, Milli Emlak Müdürü, Kadastro Müdürü, İl Özel İdare/Büyükşehir Belediyesinden Katılımcı ve Orman İşletme Müdüründen oluşan İl Mera Komisyonun itirazları inceleyerek aldığı kararlar ile tahsis kararları, o yerin köy muhtarlığı ile belediye başkanlığına, defterdarlık veya mal müdürlüğüne, ilgili orman müdürlüğüne ve Tarım Reformu Teşkilatına tebliğ edilir. Ayrıca köy ve belediyelerde ve bunların bağlı olduğu ilçelerde alışılmış araçlarla ilan edilir ve bu konuda tutanaklar ve haritalar eklenecek 30 gün süre ile askıya çıkartılır.</p> <p>.</p> <p>2.2.2.7.Mera komisyon kararlarına yasal süre içerisinde yargı yolu ile itiraz olursa yargı süreci beklenir. Komisyon kararlarına karşı 30 günlük askı ilan süresi ve tebligatı gerektiren hallerde tebliğden itibaren 30 günlük süre içinde asliye hukuk mahkemesine, kadastro yapılan yerlerde ise kadastro mahkemesine dava açılabilir</p> <p>2.2.2.8.Tespit ve tahdit işlemleri kesinleşen meraların tahsisi için ihtiyaç tespiti yapılır. 30 günlük ilan süresi içinde haklarında dava açılmayan kararlar kesinleşir ve tapu sicil müdürlüğüne gönderilerek özel sicile kaydedilir.</p> |
|--|--|

| | | | |
|---|---|-----------------|-----------------------------|
|  | Birim Adı SÜREÇ HİYERARŞİSİ TABLOSU | Dokuman Kodu | GTHB.38.İLM.KYS.TBL. 002 |
| | | Revizyon No | 01 |
| | | Revizyon Tarihi | 02.01.2018 |
| | | Yürürlük Tarihi | 02.01.2018 |
| | | Sayfa Sayısı | 5 / 5 |

| | |
|--------------------------------|---|
| | <p>2.2.2.9.Tahsis kararları onaylandıktan sonra ilgili kurumlara tebliği yapılır.</p> <p>2.2.2.10. Tahsis kararlarına, ilgili kurumlarca yasal sürede yapılan itirazlar, yargı tarafından değerlendirilir.</p> <p>2.2.2.11.Kesinleşen kararlar tapu sicil müdürlüğüne bildirilir ve MERBİS sistemine girişi yapılır.</p> |
| Referans Dokumanlar | <ul style="list-style-type: none"> • ARAZİ TOPLULAŞTIRMA İŞLEMİ İŞ AKIŞI (GTHB.38.İLM.İKS/KYS.AKŞ 03/07) • ARAZİ DAĞITIM İŞLEMİ İŞ AKIŞI (GTHB.38.İLM.İKS/KYS.AKŞ.03/01) • 3083 SAYILI KANUN KAPSAMINDA VASIF DEĞİŞİKLİĞİ TALEPLERİ İŞ AKIŞI (GTHB.38.İLM.İKS/KYS.AKŞ.03/13) • MERALARDA TAHSİS AMACI DEĞİŞİKLİĞİ İŞ AKIŞI (GTHB.38.İLM.İKS/KYS.AKŞ.01/06) • MERA ISLAHI PROJESİ VE UYGULAMA İŞ AKIŞI (GTHB.38.İLM.İKS/KYS.AKŞ.01/02) • 4342 Sayılı Mera Kanunu • Mera Yönetmeliği • Mera Talimatı ve Mera Genelgesi. • Tapu • 5403 SAYILI KANUN KAPSAMINDA TARIM DIŞI İZİN TALEBİ İŞ AKIŞ ŞEMASI(GTHB.38.İLM.İKS/KYS.AKŞ.03/14) • 5403 SAYILI KANUN KAPSAMINDA SINIF TESBİTİ İŞ AKIŞ ŞEMASI (GTHB.38. İLM.İKS/KYS.AKŞ.03/02) • 5403 SAYILI KANUN KAPSAMINDA TARIM DIŞI KULLANIM TALEBİ İŞ AKIŞ ŞEMASI (GTHB.38. İLM.İKS/KYS.AKŞ.03/14) • 5403 SAYILI KANUN KAPSAMINDA VASIF DEĞİŞİKLİĞİ TALEBİ İŞ AKIŞ ŞEMASI (GTHB.38. İLM.İKS/KYS.AKŞ.03/13) • 5403 SAYILI KANUN KAPSAMINDA GÜNEŞ ENERJİ SANTRALİ KURMAK AMAÇLI SINIF TESBİTİ İŞ AKIŞ ŞEMASI (GTHB.38. İLM.İKS/KYS.AKŞ.03/15) • 5403 SAYILI KANUN KAPSAMINDA SULARDA TARIMSAL KAYNAKLI NİTRAT KİRLİLİĞİ İŞ AKIŞ ŞEMASI (GTHB.38. İLM.İKS/KYS.AKŞ.03/12) |